

Bilag

Ansøgningsskema om VVM Screening/miljøvurdering af:

Ny kunstgræsbane på Riisvangen

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse jf. anmeldelsen:	<p>Bygherre ønsker at der anlægges en kunstgræsbane med polymerisk infill og i høj kvalitet med tilhørende vandingsanlæg, banevarme og med et banelys der lever op til Divisionsforeningens krav til 1. division. Banen skal samtidig leve op til kravene for Fifa Quality Pro.</p> <p>Hele projektet udbydes i Totalentreprise, hvorfor der ikke på ansøgningstidspunktet ligger endelige løsninger til grund for nærværende ansøgning. Alle oplysninger bygger derfor på minimums-/maksimumskrav samt krav fra lovgivningen og Aarhus Kommune, som er afdækket i forbindelse med dialogen forud for denne ansøgning.</p> <p><u>Kunstgræsbanen:</u> Selve kunstgræsbane inkl. krævet sikkerhedsareal udgør 7.992 m² med polymerisk infill, mens omkringliggende kunstgræsareal på 1.158 m² udføres i nonfill kunstgræs uden polymerisk infill.</p> <p><u>Infill:</u> Polymerisk infill er en fællesbetegnelse for gummi der bruges i kunstgræsbaner. Det kan være af typerne SBR, EPDM, TPE mfl. SBR-gummi er ofte baseret på genanvendte bildæk og kan derfor have indhold af miljøfremmede stoffer som PFAS. Gummityperne TPE og EPDM mfl. er nyproducerede materialer, som kan produceres uden indhold af PFAS. Da banen skal overholde FIFA Quality Pro krav, ønsker vi ikke at begrænse, hvilke typer polymerisk infill der bruges. Der vil blive stillet krav om et PFAS-frit, eller tilnærmelsesvist PFAS-frit produkt, hvilket gør anvendelsen af SBR-gummi vanskelig. Der stilles derfor krav i udbudsmaterialet om udvaskningstest, som viser overholdelse grænseværdierne for tilslutning til renseanlæg. De stillede grænseværdier for PFAS vil gælde ligegyldigt materialevalget:</p> <ul style="list-style-type: none">• PFAS_{sum 24} (PFOA ækvivalenter) maks. 4,4 ng/l• PFOS maks. 0,13 ng/l• Trifluoreddikesyre (TFA) maks. 56 µg/l <p>Kravet til udvaskningstest stilles både i tilbudsfasen og efter udførelse, og der gøres derfor opmærksom på at baggrundsværdien for PFAS i regnvand på cirka 3,33 ng/l (KILDE) også vil medgå i resultatet. Ved brug af SBR-gummi stilles yderligere krav til analyser for tungmetaller, blødgørere samt octyl- og nonylphenoler.</p> <p>En endelig fastsættelse af gummitypen kan alene afgøres efter et udbud.</p> <p>Hvis valget falder på et nyproduceret polymeriske infill, vil der blive stillet krav om at materialerne er fremstillet PFAS-frit, samt at der ikke sker frigivelse af miljøfremmede stoffer, der overstiger de krav der stilles ved tilslutning/udledning. Da drænvandet tilsluttes eksisterende fælleskloak, og kunstgræsbanen er PFAS-fri, vil det primært være metaller som miljøfremmede stoffer, der kan frigives fra kunstgræsbanen. Udvasningstest fra andre kunstgræsbaner viser, at det vil være i koncentrationer, der er væsentligt under standardtilslutningsvilkår i spildevandstilladelser. Der stilles samtidig det funktionskrav til drænanlægget, at det skal overholde de tilslutningsvilkår, der gives for drænvandet.</p>

Som bilag til nærværende ansøgning fremsendes eksempel på udvaskningstest for kunstgræstæppe. Den ses som bilag 07

Tribune:

Ud mod Bethesdavej ønskes anlagt en siddetribune med 1.000 siddepladser som lever op til Divisionsforeningens krav til 1. division.

Nærværende ansøgning omfatter også en overdækning af tribuneafsnittet med de 1.000 siddepladser. Det er et klart ønske at der udføres en overdækning som anvist på medsendte skitser. Udførelsen afventer udbudsresultatet af anlæg af kunstgræsbane og tribuneanlæg mv. inden det igangsættes. Dette sker for ikke at skabe unødige budgetoverskridelser. Der ansøges nu for at sikre at en kommende overdækning er indeholdt i VVM-screeningen og ikke bliver en stopklods senere, såfremt den holdes inden for rammerne af nedenstående:

Overdækningen er ikke endeligt projekteret og en nærmere redegørelse for opbygningen er derfor ikke relevant for nærværende ansøgning. Den tænkes udført i træ og med skærm mod regn i mat acrylplade, så der sikres mod generende genskin fra overfladerne, samtidig med at der lukkes lys igennem. Tagvand ledes til lokalt nedgravede faskiner for nedsivning.

Krav til overdækning for hhv. hjemmeholdets og udeholdets fans håndteres efter reglerne i Klublicensmanualen for 1. division 2025/2026 kap. 7.4.12.3 og 7.4.12.4

Ved anlægsarbejdet flyttes den nuværende tribune til modsatte side af banen

Trafik:

Samlet set vurderes moderniseringen af Riisvangen Stadion ikke at medføre væsentlige trafikale eller kapacitetsmæssige udfordringer i lokalområdet, da den daglige øgede brug af banen stadig forventes primært at være lokal og baseret på gang og cykling. Kapaciteten til både at håndtere trafikmængder og parkering vurderes derfor tilstrækkelig i hverdagssituationer, mens der ligesom i dag på kampdage og særlige arrangementer fortsat vil være midlertidige belastninger, men disse vurderes at være på niveau med de eksisterende forhold.

Se i øvrigt vedlagte Bilag 06_Trafikvurdering for uddybning af punktet.

Støjhegn:

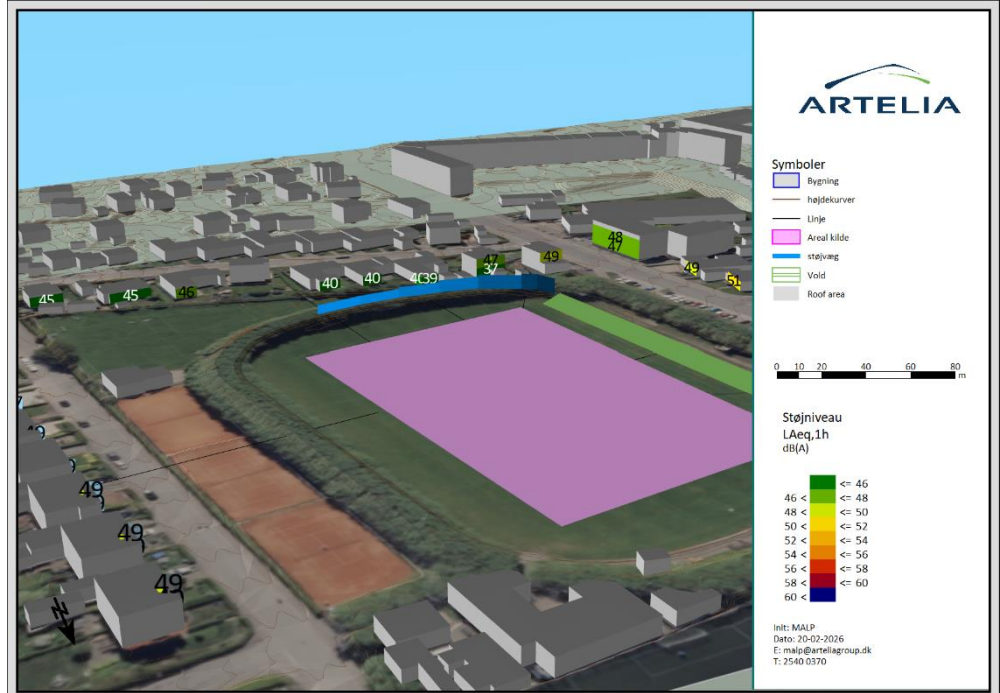
Mod sydvest skal der etableres et støjhegn for at imødegå støjspredning mod beboerne på Høeg Hagens Vej 1 – 9, da disse huse ligger inden for den 50 m linje som er angivet i Aarhus Kommunes vejledning "Menneskeskabt støj i lokalplanlægning" dateret maj 2022. Støjhegnet opføres som et ca. 50 m langt sektionsopdelt hegn med en trinvis aftagende højde i trin af 0,5 m og startende i 4,5 m højde mod Bethesdavej og sluttende i 2,5 m ved den østligste afgrænsning.

Fastlægningen af støjhegnets højde, længde og placering sker med baggrund i Aarhus Kommunes interne vejledning samt Vejledning nr. 81 fra Miljø- og Ligestillingsministeriet om Vejledning om støj fra idrætsanlæg dateret 4. december 2025.

Udseendet er er tænkt som et Noistop Essential fra PIT Hegn i galvaniseret udførelse og beregnet til begrønning eller som træbeklædt, hvis dette ønskes. Det afklares senere i åben dialog med de berørte naboer.

Placeringen ses på nedenstående rendering af det kommende anlæg og er herunder vist med blå farve.

Den helt endelige placering skal tilpasses den eksisterende bevoksning, således denne ikke påvirkes.



Boldhegn / granulatfang:

Rundt om hele banen etableres et ca. 1 m højt boldhegn, hvor den nederste del er helt lukket for at hindre granulat fra kunstgræstæppet i at sprede sig. Der vil blive etableret låger med risteløsninger 6 steder rundt om banen for spillere der skal hente bolde, samt 1 større låge med risteløsning til køretøjer i forbindelse med banedrift.

Lågerne placeres strategisk rundt i banehegnet for at sikre bedst muligt mod spredning af granulat. Ristene udgør sluser, der medvirker til at infill fra beklædningen rystes af her. Med i vurderingen og dermed den endelige placering er banens brug vurderet ift. hvorfra der typisk skal hentes flest bolde samt være adgang for banens aktører samt teknisk vedligehold.

Placeringerne samt risteopbygningen vil samtidig blive iht. anbefalingerne fra "Silkeborgbanen"

Risteløsninger ved granulatfang er placeret i flisebelægningen på ydersiden af boldhegnet og har derfor ikke kontakt til løbebanen. Under ristene er der lavet en sænkning af flisebelægningen som skaber mulighed for opsamling af evt. granulat.

Banelys:

Der etableres et lysanlæg med 6 master som angivet på plantegninger og uden at karambolere med de eksisterende gamle træer. Masterne har lyshøjde 27 –29 m over banens niveau og udføres med LED-armaturer med minimalt forbrug af strøm og minimeret spildlys.

Banelyset vil kunne overholde kravene i DS/EN 12193, som henholder sig til den bymæssige kontekst Zone E3 - "Områder med middel lysstyrke i distrikter, såsom industrielle eller boligforstæder". Det sker med henvisning til at anlægget ligger i et bymæssigt område med konstant baggrundslys svarende til kategorien.

Den daglige brug af banen vil ske med maksimalt belysning på 250 Lux og uden overholdelse af krav om vandret belysning som stilles i divisionsforeningens krav. Ved 250 Lux på banen er det et funktionskrav, at krav til zone E3 i DS/EN 12193 tabel 2 skal overholdes hele vejen rundt om anlægget.

Ved kampe i 1 division eller liga - vil det være divisionsforeningens krav der er gældende, hvorfor der her skal være minimum 1000 Lux, samt der er stillet krav til både vertikal og horisontal belysning. Især kravet til horisontal belysning har effekt på spredningen af lys. Det vil stadig være et mindstekrav at spildlys skal overholde kravene for zone E3 ved naboejendomme.

I totalentrepriseudbuddet stilles der krav om, at banebelysningen overholder krav svarende til zone E3 i DS/EN 12193 tabel 2 (se nedenstående).

Spildlys skal i tilbudsfasen eftervises ved lysberegning og efter udførelse valideres med lysmålinger.

Table 2 – Maximum direct obtrusive light permitted for exterior lighting installations

Environmental zone	Light on properties		Luminaire intensity		Upward light ratio	Building Luminance
	$E_{vert Ave}$ lx		I cd			
	Pre-curfew ^a	Post-curfew ^a	Pre-curfew ^a	Post-curfew ^a	%	L_b cd m ⁻²
E1	2	0	2 500	0	0	0
E2	5	1	7 500	500	5	5
E3	10	2	10 000	1 000	15	10
E4	25	5	25 000	2 500	25	25

Løbebane:

Løbebanen er et landskabsmæssigt greb, som ikke er atletisk løbebane, men ses som overlevering af Riisvangens historie. Løbebanen skal ses som et ønske om at skabe en sammenhængende bevægelse rundt om banen til gavn for både tilskuere og spillere, men i lige så høj grad for de mange mennesker i lokalområdet, der dagligt bruger Riisvangen som et sted at gå eller løbe en tur. Ydermere skal løbebanen anvendes til distribution af drikke- og madvarer til de boder, der er placeret rundt om i banens forskellige afsnit. Løbebanen udføres i stibelægning som slotsgrus og er dermed permabel.

Sprinkleranlæg:

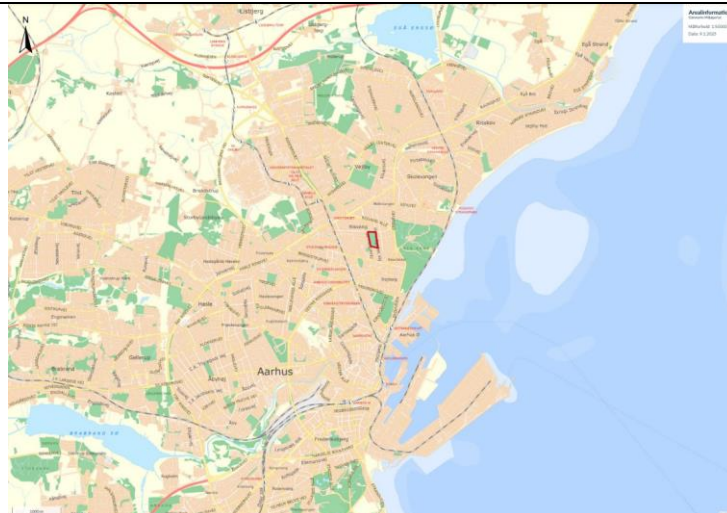
Sprinklertankens placering skal afklares af den udførende totalentreprenør og dennes rådgiver efter et udbud. Placeringene er afhængig af den valgte entreprenør samt den måde hvorpå et sprinkleranlæg anlægges. Der redegøres for disse forhold ifm. en ansøgning om byggetilladelse og placeringen skal imødekomme kravene i DS-475.

Dræn:

Kunstgræsbanerne afvander dels via drænsystem til eksisterende offentlige fælleskloak, og dels ved nedsivning. Potentialet for nedsivning forventes at være lavt, men vil blive taget med i betragtningen ift. hvor stort et forsinkelsesvolumen der er behov for, for at kunne overholde kravene i tilslutningstilladelsen. I Myndighedsprojektet vil analyse for påvirkning på jord- og grundvandsressource blive udarbejdet.

Indledningsvist har der været dialog med Morten Østergaard Nielsen, Projektchef ved Aarhus Vand. Han har oplyst en maksimal tilladelig udledning fra drænsystemet på 1,5 l/s til det offentlige ledningsnet. Dette vil blive indarbejdet som et krav i det kommende udbud.

	<p>Drænvandet tilsluttes nuværende fælleskloak som anvist på bilag 03, men anlægget forberedes på evt. tiltag ved en fremtidig separatkloakering. Det er med krav om udvaskningstest og funktionskrav til at drænvandet overholder standard tilslutningsvilkår for spildevand på alle parametre, sikret ved totalentrepriseudbudet, at der ikke tilsluttes drænvand der ikke overholder tilslutningsvilkår.</p> <p>I den videre myndighedsbehandling vil der særskilt blive ansøgt om:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ansøgning om (revideret) tilslutnings- og nedsivningstilladelse • Ansøgning om byggetilladelse <p>Se i øvrigt vedlagte Notat vedr. VVM-screening (Bilag 01)</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<p>Aarhus Fremad ApS Hans Egedes Vej 21 8200 Aarhus N Adm. Dir. Jesper Blicher Dahl jbd@aarhus-fremad.dk 22 26 42 77</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<p>Bygherrerådgiver Peter Dalum Sahl peds@arteliagroup.dk +45 25 40 03 82 Artelia A/S Mariane Thomsens Gade 1C, 1. DK-8000 Aarhus C</p>
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum)	<p>Hans Egedes vej 21 8200 Aarhus N Matrikelnr. 54ab, Århus Markjorder.</p>
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	<p>Aarhus Kommune</p>
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 - Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	<p>Kunstgræsbanen (røde rektangel) ligger i den nordlige del af Aarhus. Målestok angives 1:50.000</p>



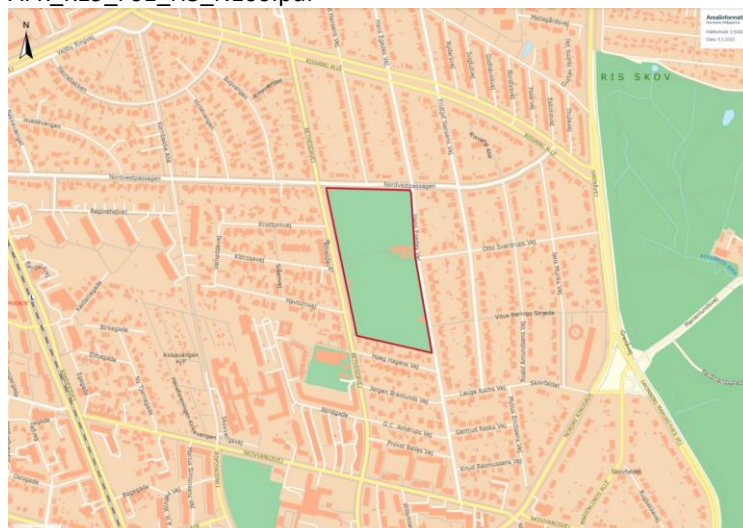
Kortbilag i fx målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).

Kunstgræsbanen (røde rektangel) ligger i den nordlige del af Aarhus. Målestok angives 1:5.000

Se desuden tegningsbilag vedlagt denne ansøgning.

AFK_K02_F01_H1_N000.pdf

AFK_K19_F01_H3_N100.pdf





Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	Tekst
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		<p>Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:</p> <p>10. Infrastrukturprojekter</p> <p>b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.</p> <p>13.</p> <p>a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).</p>
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	SPORT & FRITID - Kultur og Borgerservice Aarhus Kommune N.J. Fjords Gade 2 8000 Aarhus C		

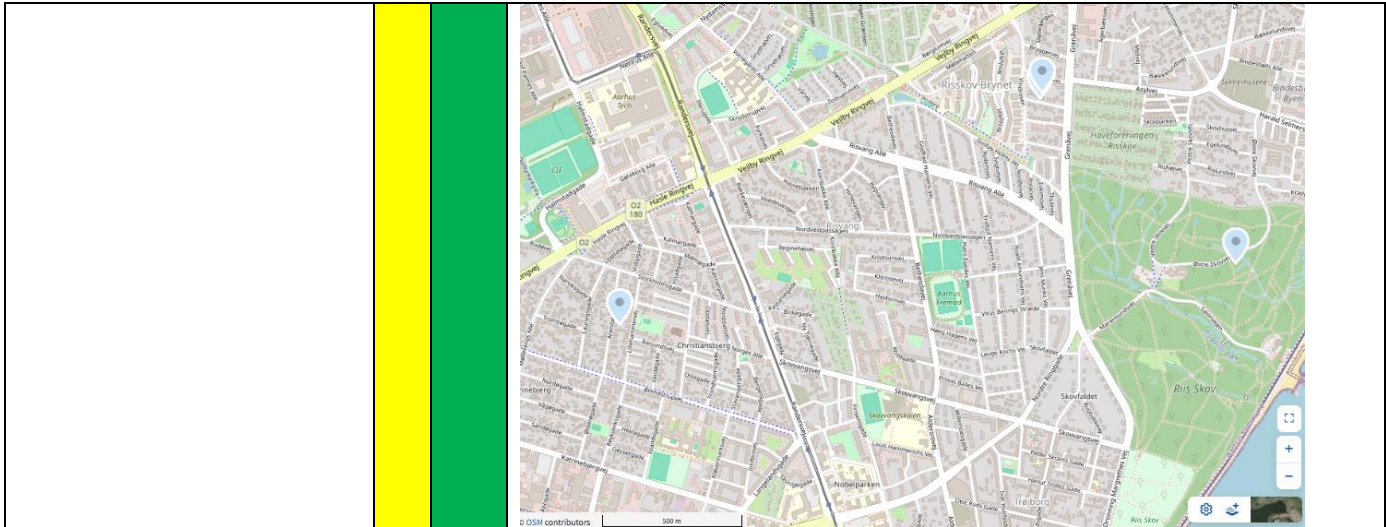
<p>2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² Det fremtidige samlede befæstede areal i m² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²</p>	<p>Arealet der indvindes til kunstgræsbane, ændrer sig ikke fra eksisterende græsbane, da banen anlægges samme sted som eksisterende bane.</p> <p>Der vil ifm. projektet blive etableret følgende nye befæstelser 830 m² grusbelagt løbebane 710 m² fliser 980 m² tribune, som på sigt ønskes overdækket 150 m² boder i form af containere 200 m² administrationsbygning. Fordelt på 2 etager.</p> <p>Se AFK_K02_F01_H1_N000.pdf for placeringer af boder og administrationsbygning.</p>
<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² Projektets bebyggede areal i m² Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<p>Projektet omfatter et samlet areal på 16.800 m², hvoraf 4.700 m² er bearbejdning af omkringliggende grønne arealer. AFK_K02_F01_H1_N000.pdf angiver de områder der berøres. Det angivne areal på 16.800 m² som projektet samlet omfatter er alene på og omkring banen for tilvejebringelse af optimerede forhold for spillere og tilskuere. Arealet er anvist på medsendte situationsplan.</p> <p>Der er ingen grundvandssænkning ifm. realisering af projektet.</p> <p>Der er samlet 2.770 m² nyt befæstet areal inkl. boder mm.</p> <p>Der er et samlet volumen i boder og administrationsbygning på 650 m³</p> <p>Boder er 2,6 m høje.</p> <p>Administrationsbygning er 8,3 m inkl. tag over TV-platform på taget.</p> <p>Master for banelys er 27-29 m høje</p> <p>Støjhegnet opføres som et ca. 50 m langt sektionsoptaget hegn med en trinvis aftagende højde i trin af 0,5 m og startende i 4,5 m højde mod Bethesdavej og sluttende i 2,5 m ved den østligste afgrænsning.</p> <p>Det forventes at der i forbindelse med opbygning af nye græs- og siddetribuner rundt om banen lokalt sker terrænregulering på op til 2,3 m. Terrænreguleringen vil ikke have påvirkning på den omkringstående beplantning.</p> <p>Selve banen forventes at blive sænket ca. 0,2 m i forhold til nuværende kote.</p>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden</p>	<p>Der skal indbygges ca. 2.750 m³ sand og grus ifm. anlæggelsen af kunstgræsbanen.</p> <p>Der skal i projektet bruges ca. 200 m³ beton til tribune.</p> <p>Eksisterende toiletfaciliteter ved klubben vil blive anvendt i byggeperioden.</p> <p>Det nye drænsystem ved kunstgræsbanen vil blive etableret som det første, hvorefter alt afvanding håndteres som i endelig situation. Regnvand vil blive tilkoblet eksisterende fælleskloak. Det forventes ikke, at eksisterende dræn indenfor kunstgræsbanens område kan genbruges. Såfremt det findes nødvendigt ift. tilslutningstilladelsens krav til flow, vil der blive etableres forsinkelse i randen af banen i form af enten faskiner eller rørbassiner. Dette gælder også nye tage eller andre arealer, som kræver håndtering af regnvand.</p> <p>Der sker ikke udledning af spildevand direkte til vandløb, søer eller hav.</p> <p>Anlægsperioden er forventeligt juni – november 2026</p>

<p>Anlægsperioden angivet som mm/åå - mm/åå</p>	<p>Der anvendes ikke vand og produceres ikke spildevand i anlægsprocessen. Der kræves ingen særlig håndtering af regnvand i anlægsperioden.</p> <p>Affaldsproduktionen i anlægsfasen er sammenlignelig med almindelige anlægsarbejder, hvor plastik, pap og diverse rester af byggematerialer løbende fjernes iht. kommunens regulativ for erhvervsaffald.</p> <p>Afgravet jord fra planeringsarbejdet anvendes så vidt muligt i området og overskudsjord afhentes iht. gældende regler. Jf. pkt. 3 forventes opnået jordbalance internt i projektområdet.</p> <p>Bundkoten for udgravninger placeres, så der ikke er behov for en general grundvandssænkning, hverken ifm. Udførelsen eller i den endelige situation. Der kan være behov for punktvis grundvandssænkning ifm. fundamenter og vandtank, hvilket forventes at kunne klares med simpel lænsning, som ikke sænker grundvandet generelt.</p>		
Projektets karakteristika	Tekst		
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer - type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter - type og mængde i driftsfasen Færdigvarer - type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen</p>	<p>Der forventes ikke forbrug af råstoffer i driftsfasen</p>		
<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:</p>	<p>Der er intet farligt affald i driftsfasen. Der er intet andet affald forbundet med driftsfasen. Der er intet spildevand forbundet med driftsfasen. Der er ingen direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller hav.</p> <p>Nedbør, der falder på banerne transporteres gennem dræn til fællesledning i vejen.</p>		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
<p>7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?</p>		X	
<p>8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår?</p>		X	<p>Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10</p>
<p>9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?</p>			<p>Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.</p>
<p>10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?</p>		X	<p>Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.</p>

11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Projektet er omfattet af Vejledning nr. 81 fra Miljø- og Ligestillingsministeriet om Vejledning om støj fra idrætsanlæg dateret 4. december 2025. Heri fremgår det at kommunen skal vurdere, om et idrætsanlæg giver anledning til væsentlige støjulemper. Dette er der udarbejdet lokale retningslinjer for håndteringen af i publikationen "Menneskeskabt støj i lokalplanlægning" fra Aarhus Kommune.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Området anvendes på nuværende tidspunkt til idrætsanlæg, hvilket det også vil blive brugt til i fremtiden. Det forventes, at støjkrav kan overholdes givet banernes placering i forhold til nærmeste bebyggelser suppleret med den anviste støjskærm. Der henvises til Bilag 8 til fremsendte ansøgning for belysning af forskellige scenarier.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?			
	X		Der vil i forbindelse med jordkørsel til og fra byggefeltet opstå støv. Flyvestøv ved længere tørkeperioder forsøges tilbageholdt på egen matrikel

			ved at påføre vand på køreveje. Ligeledes vurderes det løbende om tilkørslen via offentlige veje skal fejles.
I driftsfasen?		X	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener?			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?		X	
I driftsfasen?		X	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne?			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?		X	
I driftsfasen?	X		Den daglige brug af banen vil ske med maksimalt belysning på 250 Lux og uden krav om vandret belysning. Ved 250 Lux på banen skal krav til zone E3 i DS/EN 12193 tabel 2 overholdes hele vejen rundt om anlægget. Ved kampe i 1. division eller liga - vil det være divisionsforeningens krav der er gældende, hvorfor der her skal være minimum 1000 Lux, samt der er stillet krav til både vertikal og horisontal belysning. Især kravet til horisontal belysning har effekt på spredningen af lys. Det vil være et mindstekrav, at spildlys skal overholde kravene for zone E3.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Ifølge Danmarks Arealinformation ligger projektområdet ikke indenfor en lokalplan. Området er dog medtaget i Tillæg nr.105 til Kommuneplan 2017, hvori området er udlagt som et rekreativt område.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		Ifølge Danmarks Arealinformation ligger projektområdet indenfor kystnærhedszonen. Projektområdet ligger også indenfor en byzone omringet af boliger. Derfor antages det at projektet ikke vil have en påvirkning på kystnærhedszonen.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst frednings sag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ifølge Danmarks Arealinformation er den nærmeste §3 beskyttede naturtype en beskyttede sø der ligger ca. 340 m nordøst for projektområdet.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Ifølge Arter.dk er den nærmeste registeret Bilag IV art Dværgflagermus (<i>Pipistrellus pygmaeus</i>) og Brunflagermus (<i>Nyctalus noctula</i>), der er registeret ca. 580 m nord fra projektområdet. Området er undersøgt af aboristor foråret 2025, og der er ikke påvist forekomst af Dværgflagermus. Notat vedrørende dette er tidligere fremsendt til Aarhus kommune, og her vedlagt som bilag 02.



33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.

Ifølge Danmarks Arealinformation er det nærmeste fredede område kirkefredningen omkring Vejlbj Kirke (røde cirkel), der ligger ca. 1,6 km nord for projektområdet.

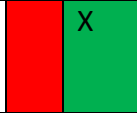


34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).

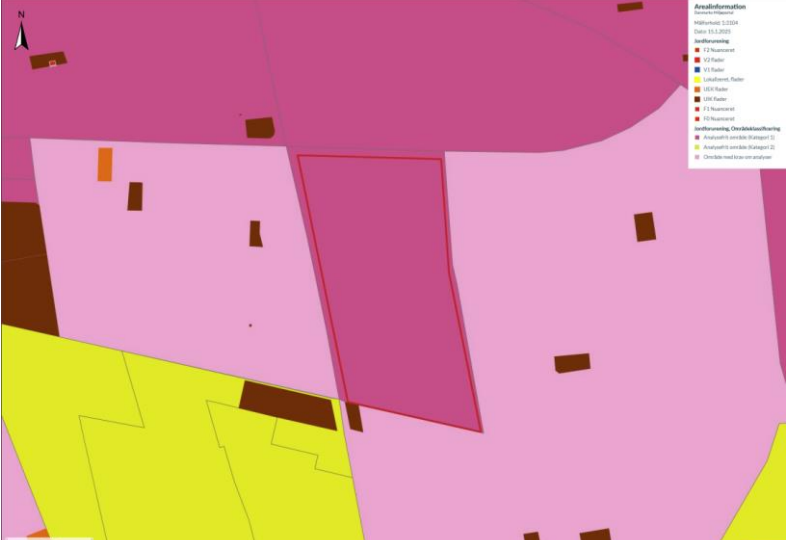
Ifølge Danmarks Arealinformation er det nærmeste Natura 2000 område Habitatområdet Brabrand Sø med omgivelser, der ligger ca. 5,5 km sydvest for projektområdet.




35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af



Bundkoten for udgravninger placeres, så der ikke er behov for en general grundvandssænkning, hverken ifm. udførelsen eller i den endelige situation. Der kan være behov for punktvis grundvandssænkning ifm. fundamenter og

<p>udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?</p>			<p>vandtank, hvilket forventes at kunne klares med simpel lænsning, som ikke sænker grundvandet generelt.</p> <p>Det er uafklaret hvor dybt en 50 m³ sprinklertank skal placeres – dette skal afklares af den udførende totalentreprenør og dennes rådgiver efter et udbud. Placeringen er afhængig af den valgte entreprenør samt den måde, hvorpå et sprinkleranlæg anlægges og de helt lokale grundvandsforhold på placeringen. Der redegøres for disse forhold ifm. en ansøgning om byggetilladelse og placeringen skal ligeledes imødekomme kravene i DS-475.</p>
<p>36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?</p>		X	
<p>37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?</p>	X		<p>Ifølge Danmarks Arealinformation ligger projektområdet indenfor et analysefrit område, kategori 1 (pink) – områder hvor jorden trods områdeklassificeringen, betragtes som ren og ikke skal analyseres. Aarhus kommune forbeholder sig ret til at der ikke er fri anvendelse af jorden.</p> 
<p>38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.</p>	X		<p>Ifølge Danmarks Arealinformation er dele af projektområdet udpeget af kommuneplanen som områder med risiko for oversvømmelse.</p> <p>Det ansøgte projekt kan dog udføres som oplandsneutralt i det at den nuværende bane samt tilskuerareal, ikke tilledes eller afleder regnvand fra eller til omkringliggende områder andet end igennem nedsivning og gennem drænledninger under arealet.</p>

			
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			<p>Der etableres lysanlæg med LED-belysning for at begrænse lysforureningen til omgivelserne.</p> <p>Kunstgræsarealet opbygges så, eksisterende slagge kan genindbygges i opbygningen under tribunen.</p> <p>Der udføres en støjskærm som anvist på AFK_K02_F01_H1_N000.pdf såfremt dette måtte foretrækkes af de berørte naboer. Alternativt hensættes midler til en evt. senere udførelse.</p>

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 27 / 02 - 2025 Bygherre/anmelder: Peter Dalum Sahl

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende

grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider. Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed. Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.